

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,20

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	452 696,69
	За содержание дома	419 225,25
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	33 471,44
Получено денежных средств	Всего	469 908,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	465 246,49
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	23 762,19	по мере необходимости	кв.м.	1,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 122,94	по мере необходимости	кв.м.	0,26
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	38 192,81	круглосуточно	кв.м.	2,44
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 813,43	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 483,65	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,92
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	18 890,27	ежедневно	кв.м.	1,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	90 263,52	ежедневно	кв.м.	5,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	46 771,70	по графику	кв.м.	2,99
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	23 306,65	постоянно	кв.м.	1,49
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 888,52	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	277 495,68			

Управляющая компания
ООО "Квартал"