

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,55

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	879 789,38
	За содержание дома	814 983,18
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	64 806,20
Получено денежных средств	Всего	903 880,36
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	900 538,58
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	407 166,53	по мере необходимости	кв.м.	13,39
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	9 796,73	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	64 702,15	круглосуточно	кв.м.	2,13
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	20 013,14	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 635,75	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	32 001,90	ежедневно	кв.м.	1,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	153 028,62	ежедневно	кв.м.	5,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	74 266,25	по графику	кв.м.	2,44
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	23 776,94	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Услуги расчетного центра	39 483,60	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 975,70	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	848 847,30			

Управляющая компания
ООО "Квартал"