

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,34

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)	-	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	571 021,77
	За содержание дома	529 753,77
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	41 268,00
Получено денежных средств	Всего	546 993,91
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	542 332,13
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	17 370,75	по мере необходимости	кв.м.	0,88
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 942,09	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 652,20	круглосуточно	кв.м.	2,51
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 357,97	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 840,57	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 558,13	ежедневно	кв.м.	1,24
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	111 781,70	ежедневно	кв.м.	5,66
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	56 991,64	по графику	кв.м.	2,88
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	30 299,58	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 655,32	постоянно	кв.м.	0,39
ИТОГО:	326 449,94			

Управляющая компания
ООО "Квартал"