

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	154 907,29
	За содержание дома	139 642,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 264,49
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	153 071,33
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	153 071,33
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 076,77	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 137,78	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 328,90	круглосуточно	кв.м.	2,80
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 905,14	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 406,51	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 442,49	по мере необходимости	кв.м.	4,58
Контроль и учет энергоресурсов	8 917,95	ежедневно	кв.м.	1,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	45 359,52	ежедневно	кв.м.	8,86
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 057,93	по графику	кв.м.	2,94
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 115,08	по мере необходимости	кв.м.	1,58
Услуги расчетного центра	8 316,13	постоянно	кв.м.	1,62
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 035,08	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	137 099,29			

Управляющая компания
ООО "Квартал"