

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,46

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 413 960,54
	За содержание дома	1 313 176,85
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	100 783,69
Получено денежных средств	Всего	1 194 786,26
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 192 301,76
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 484,50
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	148 160,32	по мере необходимости	кв.м.	3,11
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	26 819,48	по мере необходимости	кв.м.	0,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	113 335,08	круглосуточно	кв.м.	2,38
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	35 052,28	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 981,69	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,23
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	28 084,56	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Контроль и учет энергоресурсов	56 055,88	ежедневно	кв.м.	1,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	266 740,28	ежедневно	кв.м.	5,61
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	130 074,80	по графику	кв.м.	2,73
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	69 161,20	постоянно	кв.м.	1,45
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 473,86	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	901 939,43			

Управляющая компания
ООО "Квартал"