

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Ленина,39

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	747 699,00
	За содержание дома	694 301,23
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	53 397,77
Получено денежных средств	Всего	748 606,40
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	743 707,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 899,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	146 170,11	по мере необходимости	кв.м.	5,64
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 143,14	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47 628,61	круглосуточно	кв.м.	1,84
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	19 658,61	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	15 207,57	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,59
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 557,26	ежедневно	кв.м.	0,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	2 181 484,77	ежедневно	кв.м.	84,24
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	58 326,89	по графику	кв.м.	2,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	29 064,72	постоянно	кв.м.	1,12
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 343,31	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	2 534 585,00			

Управляющая компания
ООО "Квартал"