

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Базаровская,17

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	147 337,23
	За содержание дома	147 337,23
	За текущий ремонт	
	За услуги управления	
Получено денежных средств	Всего	145 861,07
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	144 108,09
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
	Полученно субсидий	
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 752,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	62 772,38	по мере необходимости	кв.м.	12,32
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	9 248,57	по мере необходимости	кв.м.	1,81
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 889,40	круглосуточно	кв.м.	2,14
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 368,17	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 070,93	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,60
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	5 385,94	ежедневно	кв.м.	1,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	24 263,15	ежедневно	кв.м.	4,76
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 499,13	по графику	кв.м.	2,45
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 645,12	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 678,92	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	139 821,72			

Управляющая компания
ООО "Квартал"