

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул. Чапаева, 6

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	676 772,41
	За содержание дома	628 060,26
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	48 712,15
Получено денежных средств	Всего	730 618,07
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	729 029,27
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 588,80
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	65 932,91	по мере необходимости	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	62 433,95	по мере необходимости	кв.м.	2,67
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54 550,36	круглосуточно	кв.м.	2,33
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 872,98	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 900,19	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	26 980,68	ежедневно	кв.м.	1,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	126 413,18	ежедневно	кв.м.	5,40
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	66 803,45	по графику	кв.м.	2,85
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	33 288,63	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 410,51	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	470 586,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"