

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,25

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	613 042,98
	За содержание дома	569 306,37
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	43 736,61
Получено денежных средств	Всего	604 777,68
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	599 878,30
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 899,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	15 779,31	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	175 884,40	по мере необходимости	кв.м.	8,30
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	45 135,82	круглосуточно	кв.м.	2,13
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 961,09	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 610,44	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,88
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	22 324,34	ежедневно	кв.м.	1,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	207 834,64	ежедневно	кв.м.	9,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	55 274,19	по графику	кв.м.	2,61
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 395,16	по мере необходимости	кв.м.	0,07
Услуги расчетного центра	27 543,53	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 958,98	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	590 701,90			

Управляющая компания
ООО "Квартал"