

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,35

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	266 885,91
	За содержание дома	247 153,05
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	19 732,86
Получено денежных средств	Всего	268 873,80
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	265 532,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	45 034,30	по мере необходимости	кв.м.	4,88
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 558,88	по мере необходимости	кв.м.	0,17
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 026,88	круглосуточно	кв.м.	1,84
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 959,51	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 105,97	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	8 421,55	ежедневно	кв.м.	0,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	729 190,67	ежедневно	кв.м.	78,99
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	20 851,38	по графику	кв.м.	2,26
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 390,41	постоянно	кв.м.	1,13
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 625,18	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	846 164,71			

Управляющая компания
ООО "Квартал"