

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,74

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 602 098,22
	За содержание дома	1 490 521,72
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	111 576,50
Получено денежных средств	Всего	1 545 869,11
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 535 014,45
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 854,66
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	387 116,82	по мере необходимости	кв.м.	7,34
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	314 773,80	по мере необходимости	кв.м.	5,97
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	113 086,67	круглосуточно	кв.м.	2,14
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	34 978,91	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 960,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,28
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	55 933,03	ежедневно	кв.м.	1,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	280 391,84	ежедневно	кв.м.	5,32
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	138 488,04	по графику	кв.м.	2,63
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	69 009,63	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	17 435,57	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 426 175,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"