

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,32

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 096 110,79
	За содержание дома	1 941 135,20
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	154 975,59
Получено денежных средств	Всего	2 046 018,10
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 039 210,24
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 807,86
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	1 004 530,60	по мере необходимости	кв.м.	13,85
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	294 303,80	по мере необходимости	кв.м.	4,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	150 206,01	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	46 459,56	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	26 277,54	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,36
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	31 095,50	по мере необходимости	кв.м.	0,43
Контроль и учет энергоресурсов	74 292,31	ежедневно	кв.м.	1,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	388 215,26	ежедневно	кв.м.	5,35
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	183 945,14	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	91 661,20	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	23 158,58	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	2 314 145,50			

Управляющая компания
ООО "Квартал"