

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,66

ул.Мира,66		
Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	548 420,87
	За содержание дома	492 801,55
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	53 891,77
	За использование общего имущества	1 727,55
	Всего	505 917,11
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	504 205,01
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном пер			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	280 810,15	по мере необходимости	кв.м.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 860,03	по мере необходимости	кв.м.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	42 930,78	круглосуточно	кв.м.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	12 639,10	по мере необходимости	кв.м.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 793,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	21 921,09	по мере необходимости	кв.м.
Контроль и учет энергоресурсов	22 795,94	ежедневно	кв.м.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	90 284,86	ежедневно	кв.м.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	51 061,90	по графику	кв.м.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.
Услуги расчетного центра	26 685,02	постоянно	кв.м.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 174,07	постоянно	кв.м.
ИТОГО:	567 956,37		

Управляющая компания
ООО "Квартал"