

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,57

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	582 560,46
	За содержание дома	539 992,12
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	42 568,34
Получено денежных средств	Всего	564 800,00
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	561 458,22
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	59 814,33	по мере необходимости	кв.м.	3,04
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 626,73	по мере необходимости	кв.м.	0,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47 004,11	круглосуточно	кв.м.	2,39
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	14 825,11	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 299,44	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	23 248,38	ежедневно	кв.м.	1,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	112 711,01	ежедневно	кв.м.	5,73
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	57 562,06	по графику	кв.м.	2,92
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	28 683,64	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 247,04	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	369 021,86			

Управляющая компания
ООО "Квартал"