

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
с 01.08.2021г. по 31.12.2021г.
Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Карпинского,34

Дата начала отчетного периода	01.08.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)	-	
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	
Задолженность потребителей (на начало периода)	-	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	223 992,00
	За содержание дома	223 992,00
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	188 425,02
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	187 076,16
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Полученно субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 348,86
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков	-	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	2 757,69	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	
Задолженность потребителей (на конец периода)	39 673,53	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 412,85	по мере необходимости	кв.м.	0,90
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 906,68	по мере необходимости	кв.м.	1,69
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	18 885,88	круглосуточно	кв.м.	2,29
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 048,42	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	-	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	9 010,88	ежедневно	кв.м.	1,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	42 018,00	ежедневно	кв.м.	5,10
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	26 792,95	по графику	кв.м.	3,25
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 615,64	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 836,21	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	138 527,51			