

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Фурманова,9

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 573 664,06
	За содержание дома	2 384 186,46
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	189 477,60
Получено денежных средств	Всего	2 547 112,67
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 536 893,41
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 219,26
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	225 932,38	по мере необходимости	кв.м.	2,54
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	643 557,81	по мере необходимости	кв.м.	7,23
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	195 541,22	круглосуточно	кв.м.	2,20
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	60 472,38	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	35 934,32	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	96 715,26	ежедневно	кв.м.	1,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	478 465,44	ежедневно	кв.м.	5,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	239 463,41	по графику	кв.м.	2,69
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	56 234,94	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Услуги расчетного центра	119 326,40	постоянно	кв.м.	1,34
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	30 148,30	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	2 181 791,85			

Управляющая компания
ООО "Квартал"