

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,45

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 172 938,16
	За содержание дома	1 088 517,81
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	84 420,35
Получено денежных средств	Всего	1 134 911,16
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 128 691,78
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	455 524,86	по мере необходимости	кв.м.	11,25
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	17 012,24	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	88 160,46	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 264,97	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	22 496,93	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,56
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	43 604,48	ежедневно	кв.м.	1,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	198 425,86	ежедневно	кв.м.	4,90
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	107 962,90	по графику	кв.м.	2,67
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 023,25	по мере необходимости	кв.м.	0,15
Услуги расчетного центра	53 798,74	постоянно	кв.м.	1,33
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 592,48	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 033 867,18			

Управляющая компания
ООО "Квартал"