

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,22

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 575 054,17
	За содержание дома	1 458 812,44
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	116 241,73
Получено денежных средств	Всего	1 628 896,56
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 624 234,78
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	471 357,11	по мере необходимости	кв.м.	8,66
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	25 733,91	по мере необходимости	кв.м.	0,47
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	121 709,76	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 646,20	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	26 904,08	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	60 198,03	ежедневно	кв.м.	1,11
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	274 574,11	ежедневно	кв.м.	5,05
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	139 700,51	по графику	кв.м.	2,57
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	74 271,73	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 765,05	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 250 860,49			

Управляющая компания
ООО "Квартал"