

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,69

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	806 520,72
	За содержание дома	747 831,60
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	58 689,12
Получено денежных средств	Всего	782 089,51
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	779 016,53
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 072,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	380 287,64	по мере необходимости	кв.м.	13,63
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	149 139,55	по мере необходимости	кв.м.	5,35
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	57 288,78	круглосуточно	кв.м.	2,05
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 720,10	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 999,45	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	26 105,26	по мере необходимости	кв.м.	0,94
Контроль и учет энергоресурсов	28 335,13	ежедневно	кв.м.	1,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	147 419,00	ежедневно	кв.м.	5,29
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	70 156,94	по графику	кв.м.	2,52
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	34 959,70	постоянно	кв.м.	1,25
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 832,71	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	931 244,27			

Управляющая компания
ООО "Квартал"