

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Фрунзе,50

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	154 136,81
	За содержание дома	142 740,29
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	11 396,52
Получено денежных средств	Всего	156 722,09
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	153 380,31
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	203 781,46	по мере необходимости	кв.м.	38,22
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 435,37	по мере необходимости	кв.м.	0,83
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 312,34	круглосуточно	кв.м.	1,93
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 189,76	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 046,09	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	5 100,46	ежедневно	кв.м.	0,96
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	22 977,26	ежедневно	кв.м.	4,31
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 628,62	по графику	кв.м.	2,37
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 292,96	постоянно	кв.м.	1,18
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 589,95	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	272 354,26			

Управляющая компания
ООО "Квартал"