

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,20

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)	204 746,81	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 118 148,49
	За содержание дома	1 118 148,49
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	1 118 635,73
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 114 226,55
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 409,18
Прочие поступления	-	
Всего денежных средств с учетом остатков	-	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	
Задолженность потребителей (на конец периода)	208 668,75	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	340 588,16	по мере необходимости	кв.м.	8,29
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	19 497,14	по мере необходимости	кв.м.	0,47
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	81 931,78	круглосуточно	кв.м.	1,99
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	24 286,38	по мере необходимости	кв.м.	0,59
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 985,45	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	39 091,67	ежедневно	кв.м.	0,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	363 981,74	ежедневно	кв.м.	8,86
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	99 067,82	по графику	кв.м.	2,41
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	49 835,07	постоянно	кв.м.	1,21
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	11 457,61	постоянно	кв.м.	0,28
ИТОГО:	1 046 722,83			