

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	156 324,29
	За содержание дома	137 658,84
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 054,00
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	144 322,83
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	140 983,15
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	7 168,57	по мере необходимости	кв.м.	1,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	108 338,05	по мере необходимости	кв.м.	20,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 591,99	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 412,77	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 430,40	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,66
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	6 155,32	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	24 555,66	ежедневно	кв.м.	4,74
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	14 936,58	по графику	кв.м.	2,89
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 205,40	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 667,11	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	188 461,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"