

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.3.Космодемьянской,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	20,92	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)	8 207,90	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	134 901,12
	За содержание дома	134 901,12
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	136 538,93
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	134 981,33
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
Прочие поступления	-	
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	100,92	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		
Задолженность потребителей (на конец периода)	8 207,69	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	34 037,32	по мере необходимости	кв.м.	6,86
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	56 277,30	по мере необходимости	кв.м.	11,35
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	9 039,66	круглосуточно	кв.м.	1,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	2 897,10	по мере необходимости	кв.м.	0,58
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	595,63	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,12
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	52 319,36	по мере необходимости	кв.м.	10,55
Контроль и учет энергоресурсов	4 313,05	ежедневно	кв.м.	0,87
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	22 893,17	ежедневно	кв.м.	4,62
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 225,71	по графику	кв.м.	2,26
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	5 498,38	постоянно	кв.м.	1,11
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 264,14	постоянно	кв.м.	0,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>200 360,81</b>			