

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,12

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	
Задолженность потребителей (на начало периода)	11 606,24	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	139 274,88
	За содержание дома	139 274,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	141 165,58
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	141 165,58
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	42,13	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	
Задолженность потребителей (на конец периода)	9 757,67	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	46 954,43	по мере необходимости	кв.м.	9,17
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	5 804,42	по мере необходимости	кв.м.	1,13
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	9 886,63	круглосуточно	кв.м.	1,93
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 166,27	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	1 869,49	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	32 506,09	по мере необходимости	кв.м.	6,35
Контроль и учет энергоресурсов	4 717,29	ежедневно	кв.м.	0,92
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	25 038,29	ежедневно	кв.м.	4,89
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 277,53	по графику	кв.м.	2,40
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 013,56	постоянно	кв.м.	1,17
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 382,58	постоянно	кв.м.	0,27
<b>ИТОГО:</b>	<b>149 616,56</b>			