

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,2

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	897 066,91
	За содержание дома	830 739,71
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	66 327,20
Получено денежных средств	Всего	916 022,34
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	909 802,96
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	90 917,27	по мере необходимости	кв.м.	2,93
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	131 988,10	по мере необходимости	кв.м.	4,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	70 498,62	круглосуточно	кв.м.	2,27
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	21 806,06	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 192,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,59
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	34 868,75	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	168 613,92	ежедневно	кв.м.	5,43
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	86 333,86	по графику	кв.м.	2,78
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	43 020,80	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 869,38	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	677 108,92			

Управляющая компания
ООО "Квартал"