

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Коммунальная,32

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 023 554,17
	За содержание дома	949 003,98
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	74 550,19
Получено денежных средств	Всего	992 759,82
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	989 418,04
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	633 523,67	по мере необходимости	кв.м.	17,89
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	202 457,68	по мере необходимости	кв.м.	5,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	71 621,43	круглосуточно	кв.м.	2,02
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	22 153,30	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 746,65	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	35 424,15	ежедневно	кв.м.	1,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	172 613,21	ежедневно	кв.м.	4,87
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	87 708,88	по графику	кв.м.	2,48
Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	43 706,01	постоянно	кв.м.	1,23
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	11 042,50	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	1 296 997,48			

Управляющая компания
ООО "Квартал"