

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.Чапаева,4

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 129 154,73
	За содержание дома	1 971 908,89
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	157 245,84
Получено денежных средств	Всего	2 088 781,80
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 081 047,04
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 734,76
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	389 139,66	по мере необходимости	кв.м.	5,28
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	721 684,99	по мере необходимости	кв.м.	9,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	155 257,28	круглосуточно	кв.м.	2,11
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	48 022,75	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	30 079,00	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	76 790,70	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	394 755,97	ежедневно	кв.м.	5,36
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	190 131,02	по графику	кв.м.	2,58
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	36 498,04	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Услуги расчетного центра	94 743,66	постоянно	кв.м.	1,29
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	23 937,38	постоянно	кв.м.	0,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 161 040,45</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"