

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,4

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	223 628,67
	За содержание дома	207 094,32
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	16 534,35
Получено денежных средств	Всего	215 257,68
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	213 700,08
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	259 759,47	по мере необходимости	кв.м.	33,80
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	75 659,10	по мере необходимости	кв.м.	9,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	15 411,12	круглосуточно	кв.м.	2,01
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	4 763,09	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 967,36	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,52
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	21 572,15	по мере необходимости	кв.м.	2,81
Контроль и учет энергоресурсов	7 622,39	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	39 400,92	ежедневно	кв.м.	5,13
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	18 872,70	по графику	кв.м.	2,46
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	9 404,40	постоянно	кв.м.	1,22
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 376,07	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	458 808,78			

Управляющая компания
ООО "Квартал"