

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,12

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	151 720,92
	За содержание дома	136 764,72
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 956,20
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	151 479,21
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	151 479,21
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 795,69	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	40 500,67	по мере необходимости	кв.м.	7,91
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 967,04	круглосуточно	кв.м.	2,34
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 523,18	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	2 460,02	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,48
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	31 668,51	по мере необходимости	кв.м.	6,18
Контроль и учет энергоресурсов	6 354,40	ежедневно	кв.м.	1,24
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	26 859,35	ежедневно	кв.м.	5,25
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	15 419,73	по графику	кв.м.	3,01
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 438,52	постоянно	кв.м.	1,45
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 721,04	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	151 708,17			

Управляющая компания
ООО "Квартал"