

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,66

| | | |
|---|--|--------------|
| Дата начала отчетного периода | | 01.01.2021г. |
| Дата конца отчетного периода | | 31.12.2021г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) | | |
| Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | |
| Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | | 698,00 |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | | |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | Всего | 222 628,97 |
| | За содержание дома | 503 795,68 |
| | За текущий ремонт | 503 795,68 |
| | За услуги управления | - |
| | Всего | 463 020,27 |
| Получено денежных средств | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 461 462,67 |
| | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | - |
| | Получено субсидий | - |
| | Получено денежных средств от использования общего имущества | 1 557,60 |
| | Прочие поступления | - |
| Всего денежных средств с учетом остатков | | |
| Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | |
| Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | 8 160,13 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | | |
| | | 272 424,11 |

| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
|--|---|--|-------------------|
| наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения | Единица измерения |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов) | 105 651,16 | по мере необходимости | кв.м. |
| Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды) | 80 742,26 | по мере необходимости | кв.м. |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 37 160,44 | круглосуточно | кв.м. |
| Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования | 11 901,07 | по мере необходимости | кв.м. |
| Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей | 7 149,90 | аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год | кв.м. |
| Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка | 31 751,99 | по мере необходимости | кв.м. |
| Контроль и учет энергоресурсов | 17 730,02 | ежедневно | кв.м. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 94 109,83 | ежедневно | кв.м. |
| Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме | 44 932,48 | по графику | кв.м. |
| Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | - | по мере необходимости | кв.м. |
| Услуги расчетного центра | 22 602,85 | постоянно | кв.м. |
| Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета. | 5 196,64 | постоянно | кв.м. |
| ИТОГО: | 458 928,63 | | кв.м. |