

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,12

ул.Колхозная,12		
Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	471 090,31
	За содержание дома	421 396,03
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 082,83
	За использование общего имущества	3 611,45
	Всего	499 164,28
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	495 824,60
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 372,25	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	169 356,50	по мере необходимости	кв.м.	10,23
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	39 971,98	круглосуточно	кв.м.	2,41
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 768,01	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	15 499,74	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,94
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	21 224,83	ежедневно	кв.м.	1,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	87 454,06	ежедневно	кв.м.	5,28
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	47 542,71	по графику	кв.м.	2,87
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	24 845,89	постоянно	кв.м.	1,50
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 748,56	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	435 784,54			

Управляющая компания
ООО "Квартал"