

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,4

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 885 103,35
	За содержание дома	1 748 179,81
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	136 923,54
Получено денежных средств	Всего	1 796 060,96
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 789 841,58
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	482 068,33	по мере необходимости	кв.м.	7,40
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	460 454,62	по мере необходимости	кв.м.	7,07
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	138 451,07	круглосуточно	кв.м.	2,12
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 824,53	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	25 987,02	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	68 478,30	ежедневно	кв.м.	1,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	339 328,79	ежедневно	кв.м.	5,21
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	169 549,72	по графику	кв.м.	2,60
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	84 487,91	постоянно	кв.м.	1,30
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	21 346,21	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	1 832 976,50			

Управляющая компания
ООО "Квартал"