

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,8

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	223 729,01
	За содержание дома	207 187,11
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	16 541,90
Получено денежных средств	Всего	190 228,07
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	188 670,47
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	111 500,19	по мере необходимости	кв.м.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	115 957,64	по мере необходимости	кв.м.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	15 134,48	круглосуточно	кв.м.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	4 681,22	по мере необходимости	кв.м.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 906,98	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	22 260,79	по мере необходимости	кв.м.
Контроль и учет энергоресурсов	7 485,51	ежедневно	кв.м.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	37 778,62	ежедневно	кв.м.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	18 534,02	по графику	кв.м.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.
Услуги расчетного центра	9 235,62	постоянно	кв.м.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 333,41	постоянно	кв.м.
ИТОГО:	348 808,48		

Управляющая компания
ООО "Квартал"