

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,58

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	624 769,11
	За содержание дома	578 575,17
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 193,94
Получено денежных средств	Всего	613 569,80
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	610 228,02
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	137 831,53	по мере необходимости	кв.м.	6,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	11 885,35	по мере необходимости	кв.м.	0,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	48 885,30	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 120,80	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 605,33	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 178,79	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	121 535,07	ежедневно	кв.м.	5,63
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	59 865,78	по графику	кв.м.	2,77
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 225,25	по мере необходимости	кв.м.	0,38
Услуги расчетного центра	29 831,57	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 537,07	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	475 501,84			

Управляющая компания
ООО "Квартал"