

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	757 537,50
	За содержание дома	680 468,05
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	73 458,00
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	766 737,39
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	763 397,71
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 439,50	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 396,99	по мере необходимости	кв.м.	0,41
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	70 567,67	круглосуточно	кв.м.	2,80
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	20 775,55	по мере необходимости	кв.м.	0,82
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 240,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,56
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	37 470,94	ежедневно	кв.м.	1,48
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	148 243,34	ежедневно	кв.м.	5,87
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	83 933,19	по графику	кв.м.	3,32
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	43 863,56	постоянно	кв.м.	1,74
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 148,64	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	452 079,55			

Управляющая компания
ООО "Квартал"