

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,8

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	330 823,56
	За содержание дома	306 363,18
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	24 460,38
Получено денежных средств	Всего	314 116,25
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	310 774,47
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	103 999,11	по мере необходимости	кв.м.	9,09
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 379,36	по мере необходимости	кв.м.	0,38
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 922,76	круглосуточно	кв.м.	2,00
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	104 109,00	по мере необходимости	кв.м.	9,10
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 326,99	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	11 337,71	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	136 456,77	ежедневно	кв.м.	11,92
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	28 071,61	по графику	кв.м.	2,45
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	13 988,32	постоянно	кв.м.	1,22
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 534,20	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	445 125,83			

Управляющая компания
ООО "Квартал"