

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,4

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	149 557,56
	За содержание дома	138 499,53
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	11 058,03
Получено денежных средств	Всего	151 649,32
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	148 307,54
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	92 036,46	по мере необходимости	кв.м.	17,78
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 665,50	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 201,26	круглосуточно	кв.м.	1,97
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 155,41	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	3 236,38	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,63
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	5 045,57	ежедневно	кв.м.	0,97
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	91 580,39	ежедневно	кв.м.	17,69
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 709,19	по графику	кв.м.	2,26
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 225,17	постоянно	кв.м.	1,20
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 572,82	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	226 428,15			

Управляющая компания
ООО "Квартал"